

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (หมู่ 7)  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้ง อำเภอดาหล่ม จังหวัดอุบลราชธานี

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                                             |                  |   |    |                             |                        |                                   |                                | ที่ | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชีธนาคาร | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                    |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลักหัก<br>ค่าเสื่อม(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและสิ่ง<br>ปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้างตาม<br>สัดส่วนการใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมิน<br>ทุนทรัพย์ที่<br>ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------|------------------|---|----|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| แปลง<br>ที่                   | ประเภท<br>ที่ดิน | ตำแหน่งที่ดิน<br>เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |   |    | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.วา | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.วา<br>(บาท) | ราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) |     |                                              | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ไม้/ตึก/ครึ่ง<br>ตึกครึ่งไม้ | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม<br>อายุสิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |                                                           |                                                     |                                                                              |                                                      |                                                                 |                           |
| 1                             | น.ส.3ก           | 96                                          | 5                | 0 | 38 | 1                           | 2,038.00               | 80                                | 163,040                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 163,040                                             | 163,040                                                                      | 0                                                    | 163,040                                                         | 0.01                      |
| 1.1                           | น.ส.3ก           | 96                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 7                                          | 7                     | 318,897                                                   | 318,897                                             | 318,897                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 2                             | น.ส.3ก           | 176                                         | 5                | 0 | 0  | 1                           | 2,000.00               | 80                                | 160,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 160,000                                             | 160,000                                                                      | 0                                                    | 160,000                                                         | 0.01                      |
| 2.1                           | น.ส.3ก           | 1465                                        | 21               | 2 | 97 | 1                           | 8,697.00               | 80                                | 695,760                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 695,760                                             | 695,760                                                                      | 0                                                    | 695,760                                                         | 0.01                      |
| 3                             | โฉนด             | 10638                                       | 0                | 1 | 68 | 1                           | 168.00                 | 300                               | 50,400                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 50,400                                              | 50,400                                                                       | 500000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 3.1                           | ส.ป.ก.4-01       | 91                                          | 23               | 1 | 30 | 1                           | 9,330.00               | 80                                | 746,400                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 746,400                                             | 746,400                                                                      | 0                                                    | 746,400                                                         | 0.01                      |
| 3.2                           | น.ส.3ก           | 80                                          | 0                | 1 | 30 | 2                           | 130.00                 | 80                                | 10,400                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 10,400                                              | 10,400                                                                       | 0                                                    | 10,400                                                          | 0.02                      |
| 3.3                           | น.ส.3ก           | 80                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ไม้                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 2                                          | 6                     | 322,326                                                   | 322,326                                             | 322,326                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 3.4                           | น.ส.3ก           | 80                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 3                           | 18                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 114,300                           | 2                                          | 2                     | 112,014                                                   | 112,014                                             | 112,014                                                                      | 0                                                    | 112,014                                                         | 0.3                       |
| 3.5                           | น.ส.3ก           | 80                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | สถาน<br>บริการ                               | ตึก                                                     | 3                           | 16                                      | 100                                                 | 5,150                                     | 82,400                            | 2                                          | 2                     | 80,752                                                    | 80,752                                              | 80,752                                                                       | 0                                                    | 80,752                                                          | 0.3                       |
| 4                             | โฉนด             | 10148                                       | 0                | 3 | 68 | 1                           | 368.00                 | 150                               | 55,200                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 55,200                                              | 55,200                                                                       | 500000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 4.1                           | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 33               | 0 | 0  | 1                           | 13,200.00              | 80                                | 1,056,000                      |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 1,056,000                                           | 1,056,000                                                                    | 0                                                    | 1,056,000                                                       | 0.01                      |
| 5                             | น.ส.3ก           | 173                                         | 0                | 2 | 0  | 2                           | 200.00                 | 80                                | 16,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 16,000                                              | 16,000                                                                       | 0                                                    | 16,000                                                          | 0.02                      |
| 5.1                           | น.ส.3ก           | 173                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 36                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 228,600                           | 2                                          | 2                     | 224,028                                                   | 224,028                                             | 224,028                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 5.2                           | น.ส.3ก           | 173                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | โรงงาน<br>ซ่อมรถยนต์                         | ตึก                                                     | 2                           | 19                                      | 100                                                 | 5,450                                     | 104,913                           | 3                                          | 3                     | 101,765                                                   | 101,765                                             | 101,765                                                                      | 0                                                    | 101,765                                                         | 0.02                      |
| 6                             | น.ส.3ก           | 79                                          | 0                | 0 | 78 | 1                           | 78.00                  | 80                                | 6,240                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 6,240                                               | 6,240                                                                        | 0                                                    | 6,240                                                           | 0.01                      |
| 6.1                           | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 6.2                           | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     |                             |                                         | 100                                                 | 6,350.00                                  | 514,350.00                        | 31.00                                      | 52                    | 246,888                                                   | 246,888                                             | 246,888                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 7                             | น.ส.3ก           | 131                                         | 0                | 1 | 92 | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 7.1                           | น.ส.3ก           | 131                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 108                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 685,800                           | 21                                         | 80                    | 137,160                                                   | 137,160                                             | 137,160                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 8                             | น.ส.3ก           | 78                                          | 0                | 0 | 83 | 2                           | 83.00                  | 80                                | 6,640                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 6,640                                               | 6,640                                                                        | 0                                                    | 6,640                                                           | 0.02                      |
| 8.1                           | น.ส.3ก           | 78                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 3                                          | 3                     | 332,613                                                   | 332,613                                             | 332,613                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 8.2                           | น.ส.3ก           | 78                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 6                                          | 6                     | 322,326                                                   | 322,326                                             | 322,326                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 9                             | โฉนด             | 11797                                       | 4                | 1 | 81 | 1                           | 1,781.00               | 110                               | 195,910                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 195,910                                             | 195,910                                                                      | 500000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 10                            | ส.ป.ก.4-01       | 203                                         | 5                | 1 | 0  | 1                           | 2,100.00               | 80                                | 168,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 168,000                                             | 168,000                                                                      | 0                                                    | 168,000                                                         | 0.01                      |
| 10.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 90 | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 10.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 36                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 228,600                           | 16                                         | 22                    | 178,308                                                   | 178,308                                             | 178,308                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |
| 10.3                          | ส.ป.ก.4-01       | 400                                         | 11               | 3 | 82 | 1                           | 4,782.00               | 80                                | 382,560                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 382,560                                             | 382,560                                                                      | 0                                                    | 382,560                                                         | 0.01                      |
| 11                            | ส.ป.ก.4-01       | 480                                         | 4                | 1 | 83 | 1                           | 1,783.00               | 80                                | 142,640                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 142,640                                             | 142,640                                                                      | 0                                                    | 142,640                                                         | 0.01                      |
| 11.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 6                                          | 6                     | 322,326                                                   | 322,326                                             | 322,326                                                                      | 100000000                                            | 0                                                               | 0                         |

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (หมู่ 7)  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้ง อำเภอดาหล่ม จังหวัดอุบลราชธานี

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                                             |                  |   |    |                             |                        |                                   |                                | ที่ | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชีธนาคาร | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                    |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลักหัก<br>ค่าเสื่อม(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและสิ่ง<br>ปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้างตาม<br>สัดส่วนการใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมิน<br>ทุนทรัพย์ที่<br>ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------|------------------|---|----|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| แปลง<br>ที่                   | ประเภท<br>ที่ดิน | ตำแหน่งที่ดิน<br>เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |   |    | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.วา | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.วา<br>(บาท) | ราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) |     |                                              | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ไม้/ตึก/ครึ่ง<br>ตึกครึ่งไม้ | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม<br>อายุสิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |                                                           |                                                     |                                                                              |                                                      |                                                                 |                           |
| 11.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 2 | 0  | 2                           | 200.00                 | 80                                | 16,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 16,000                                              | 16,000                                                                       | 0                                                    | 16,000                                                          | 0.02                      |
| 11.3                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 3 | 0  | 1                           | 300.00                 | 80                                | 24,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 24,000                                              | 24,000                                                                       | 0                                                    | 24,000                                                          | 0.01                      |
| 12                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 25               | 0 | 0  | 1                           | 10,000.00              | 80                                | 800,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 800,000                                             | 800,000                                                                      | 0                                                    | 800,000                                                         | 0.01                      |
| 12.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 12.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 36                                         | 62                    | 130,302                                                   | 130,302                                             | 130,302                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 13                            | ส.ป.ก.4-01       | 478                                         | 9                | 3 | 38 | 1                           | 3,938.00               | 80                                | 315,040                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 315,040                                             | 315,040                                                                      | 0                                                    | 315,040                                                         | 0.01                      |
| 13.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 13.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 9                                          | 9                     | 312,039                                                   | 312,039                                             | 312,039                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 13.4                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 0                                                   |                                                                              | 0                                                    | 0                                                               | FALSE                     |
| 14                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 2 | 0  | 2                           | 200.00                 | 80                                | 16,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 16,000                                              | 16,000                                                                       | 0                                                    | 16,000                                                          | 0.02                      |
| 14.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 108                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 685,800                           | 5                                          | 5                     | 651,510                                                   | 651,510                                             | 651,510                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 15                            | ส.ป.ก.4-01       | 262                                         | 13               | 0 | 0  | 1                           | 5,200.00               | 80                                | 416,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 416,000                                             | 416,000                                                                      | 0                                                    | 416,000                                                         | 0.01                      |
| 15.1                          | น.ส.3ก           | 61                                          | 0                | 0 | 72 | 2                           | 72.00                  | 80                                | 5,760                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 5,760                                               | 5,760                                                                        | 0                                                    | 5,760                                                           | 0.02                      |
| 15.2                          | น.ส.3ก           | 61                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 16                                         | 22                    | 267,462                                                   | 267,462                                             | 267,462                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 15.3                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 0 | 72 | 1                           | 72.00                  | 80                                | 5,760                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 5,760                                               | 5,760                                                                        | 0                                                    | 5,760                                                           | 0.01                      |
| 16                            | น.ส.3ก           | 1406                                        | 1                | 0 | 22 | 2                           | 422.00                 | 80                                | 33,760                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 33,760                                              | 33,760                                                                       | 0                                                    | 33,760                                                          | 0.02                      |
| 16.1                          | น.ส.3ก           | 1406                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 90                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 571,500                           | 36                                         | 62                    | 217,170                                                   | 217,170                                             | 217,170                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 16.2                          | น.ส.3ก           | 1406                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 3                           | 9                                       | 100                                                 | 6,350                                     | 57,150                            | 7                                          | 7                     | 53,150                                                    | 53,150                                              | 53,150                                                                       | 0                                                    | 53,150                                                          | 0.3                       |
| 16.2                          | น.ส.3ก           | 1406                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 41                                         | 72                    | 96,012                                                    | 96,012                                              | 96,012                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 16.3                          | น.ส.3ก           | 1406                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 36                                         | 62                    | 173,736                                                   | 173,736                                             | 173,736                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 16.4                          | ส.ป.ก.4-01       | 202                                         | 21               | 1 | 3  | 1                           | 8,503.00               | 80                                | 680,240                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 680,240                                             | 680,240                                                                      | 0                                                    | 680,240                                                         | 0.01                      |
| 17                            | ส.ป.ก.4-01       | 193                                         | 6                | 2 | 73 | 1                           | 2,673.00               | 80                                | 213,840                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 213,840                                             | 213,840                                                                      | 0                                                    | 213,840                                                         | 0.01                      |
| 17.1                          | ส.ป.ก.4-01       | 400                                         | 34               | 0 | 56 | 1                           | 13,656.00              | 80                                | 1,092,480                      |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 1,092,480                                           | 1,092,480                                                                    | 0                                                    | 1,092,480                                                       | 0.01                      |
| 17.2                          | น.ส.3ก           | 200                                         | 0                | 1 | 33 | 2                           | 133.00                 | 80                                | 10,640                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 10,640                                              | 10,640                                                                       | 0                                                    | 10,640                                                          | 0.02                      |
| 17.3                          | น.ส.3ก           | 200                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 36                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 228,600                           | 16                                         | 22                    | 178,308                                                   | 178,308                                             | 178,308                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 17.4                          | น.ส.3ก           | 200                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 27                                         | 85                    | 51,435                                                    | 51,435                                              | 51,435                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 17.5                          | ส.ป.ก.4-01       | 400                                         | 18               | 3 | 20 | 1                           | 7,520.00               | 80                                | 601,600                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 601,600                                             | 601,600                                                                      | 0                                                    | 601,600                                                         | 0.01                      |
| 18                            | น.ส.3ก           | 76                                          | 0                | 0 | 32 | 2                           | 32.00                  | 80                                | 2,560                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 2,560                                               | 2,560                                                                        | 0                                                    | 2,560                                                           | 0.02                      |
| 18.1                          | น.ส.3ก           | 76                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 36                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 228,600                           | 26                                         | 42                    | 132,588                                                   | 132,588                                             | 132,588                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 18.2                          | น.ส.3ก           | 1822                                        | 4                | 2 | 15 | 1                           | 1,815.00               | 80                                | 145,200                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 145,200                                             | 145,200                                                                      | 0                                                    | 145,200                                                         | 0.01                      |
| 19                            | น.ส.3ก           | 200                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (หมู่ 7)  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้ง อำเภอดาหล่ม จังหวัดอุบลราชธานี

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                                             |                  |   |      |                             |                        |                                   |                                | ที่ | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชีธนาคาร | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                    |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลักหัก<br>ค่าเสื่อม(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและสิ่ง<br>ปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้างตาม<br>สัดส่วนการใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมิน<br>ทุนทรัพย์ที่<br>ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------|------------------|---|------|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| แปลง<br>ที่                   | ประเภท<br>ที่ดิน | ตำแหน่งที่ดิน<br>เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |   |      | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.วา | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.วา<br>(บาท) | ราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) |     |                                              | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ไม้/ตึก/ครึ่ง<br>ตึกครึ่งไม้ | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม<br>อายุสิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |                                                           |                                                     |                                                                              |                                                      |                                                                 |                           |
| 19.1                          | น.ส.3ก           | 200                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 90                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 571,500                           | 31                                         | 52                    | 274,320                                                   | 274,320                                             | 274,320                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 19.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 34               | 0 | 0    | 1                           | 13,600.00              | 80                                | 1,088,000                      |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 1,088,000                                           | 1,088,000                                                                    | 0                                                    | 1,088,000                                                       | 0.01                      |
| 20                            | ส.ป.ก.4-01       | 246                                         | 6                | 3 | 54   | 1                           | 2,754.00               | 80                                | 220,320                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 220,320                                             | 220,320                                                                      | 0                                                    | 220,320                                                         | 0.01                      |
| 20.1                          | น.ส.3ก           | 130                                         | 0                | 1 | 90   | 2                           | 190.00                 | 80                                | 15,200                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 15,200                                              | 15,200                                                                       | 0                                                    | 15,200                                                          | 0.02                      |
| 20.2                          | น.ส.3ก           | 130                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 120                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 762,000                           | 4                                          | 4                     | 731,520                                                   | 731,520                                             | 731,520                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 20.3                          | ส.ป.ก.4-01       | 248                                         | 6                | 2 | 23   | 1                           | 2,596.00               | 80                                | 207,680                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 207,680                                             | 207,680                                                                      | 0                                                    | 207,680                                                         | 0.01                      |
| 20.4                          | น.ส.3ก           | 200                                         |                  |   |      | 2                           | 27.00                  | 80                                | 2,160                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 2,160                                               | 2,160                                                                        | 0                                                    | 2,160                                                           | 0.02                      |
| 20.5                          | น.ส.3ก           | 200                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 108                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 685,800                           | 26                                         | 85                    | 102,870                                                   | 102,870                                             | 102,870                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 21                            | โฉนด             | 4302                                        | 8                | 3 | 43.3 | 1                           | 3,543.30               | 100                               | 354,330                        |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 117                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 742,950                           | 21                                         | 32                    | 505,206                                                   | 859,536                                             | 859,536                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 22                            | น.ส.3ก           | 185                                         | 1                | 0 | 0    | 2                           | 400.00                 | 80                                | 32,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 32,000                                              | 32,000                                                                       | 0                                                    | 32,000                                                          | 0.02                      |
| 22.1                          | น.ส.3ก           | 185                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 108                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 685,800                           | 3                                          | 3                     | 665,226                                                   | 665,226                                             | 665,226                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 23                            | ส.ป.ก.4-01       | 1408                                        | 0                | 3 | 89   | 2                           | 389.00                 | 80                                | 31,120                         |     |                                              |                                                         |                             | 10,000                                  | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 31,120                                              | 31,120                                                                       | 0                                                    | 31,120                                                          | 0.02                      |
| 23.1                          | ส.ป.ก.4-01       | 1408                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 10,000                                  | 100                                                 | 6,350                                     | 685,800                           | 16                                         | 22                    | 534,924                                                   | 534,924                                             | 534,924                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 24                            | ส.ป.ก.4-01       | 190                                         | 30               | 2 | 58   | 1                           | 12,258.00              | 80                                | 980,640                        |     |                                              |                                                         |                             | 10,000                                  | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 980,640                                             | 980,640                                                                      | 0                                                    | 980,640                                                         | 0.01                      |
| 24.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 2 | 0    | 2                           | 191.00                 | 80                                | 15,280                         |     |                                              |                                                         |                             | 10,000                                  | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 15,280                                              | 15,280                                                                       | 0                                                    | 15,280                                                          | 0.02                      |
| 24.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 10,000                                  | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 16                                         | 22                    | 356,616                                                   | 356,616                                             | 356,616                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 24.3                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |      | 2                           | 9.00                   | 80                                | 720                            |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 36                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 228,600                           | 36                                         | 62                    | 86,868                                                    | 87,588                                              | 87,588                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 25                            | ส.ป.ก.4-01       | 195                                         | 4                | 3 | 46   | 1                           | 1,946.00               | 80                                | 155,680                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 155,680                                             | 155,680                                                                      | 0                                                    | 155,680                                                         | 0.01                      |
| 25.1                          | ส.ป.ก.4-01       | 192                                         | 15               | 3 | 6    | 1                           | 6,306.00               | 80                                | 504,480                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 504,480                                             | 504,480                                                                      | 0                                                    | 504,480                                                         | 0.01                      |
| 25.2                          | น.ส.3ก           | 1369                                        | 1                | 0 | 71   | 2                           | 471.00                 | 80                                | 37,680                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 37,680                                              | 37,680                                                                       | 0                                                    | 37,680                                                          | 0.02                      |
| 25.3                          | น.ส.3ก           | 1369                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 108                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 685,800                           | 36                                         | 85                    | 102,870                                                   | 102,870                                             | 102,870                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 26                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0    | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 26.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 22                                         | 85                    | 51,435                                                    | 51,435                                              | 51,435                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 27                            | น.ส.3ก           | 1413                                        | 7                | 1 | 13   | 1                           | 2,913.00               | 80                                | 233,040                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 233,040                                             | 233,040                                                                      | 0                                                    | 233,040                                                         | 0.01                      |
| 27.1                          | น.ส.3ก           | 1413                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 3                                          | 6                     | 322,326                                                   | 322,326                                             | 322,326                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 27.2                          | น.ส.3ก           | 1413                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | โรงจอดรถ                                     | ตึก                                                     | 2                           | 24                                      | 100                                                 | 2,500                                     | 60,000                            | 3                                          | 3                     | 58,200                                                    | 58,200                                              | 58,200                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 27.3                          | น.ส.3ก           | 1413                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 189                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 1,200,150                         | 11                                         | 34                    | 792,099                                                   | 792,099                                             | 792,099                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 28                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0    | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 28.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 21                                         | 80                    | 68,580                                                    | 68,580                                              | 68,580                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 29                            | โฉนด             | 14489                                       | 10               | 2 | 8.5  | 1                           | 4,208.50               | 100                               | 420,850                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 420,850                                             | 420,850                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 29.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0    | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (หมู่ 7)  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้ง อำเภอดาหลวง จังหวัดอุบลราชธานี

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                                             |                  |   |      |                             |                        |                                   |                                | ที่ | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชีธนาคาร | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                    |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลักหัก<br>ค่าเสื่อม(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและสิ่ง<br>ปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้างตาม<br>สัดส่วนการใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมิน<br>ทุนทรัพย์ที่<br>ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------|------------------|---|------|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| แปลง<br>ที่                   | ประเภท<br>ที่ดิน | ตำแหน่งที่ดิน<br>เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |   |      | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น<br>ตร.วา | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.วา<br>(บาท) | ราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) |     |                                              | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ไม้/ตึก/ครึ่ง<br>ตึกครึ่งไม้ | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม<br>อายุสิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |                                                           |                                                     |                                                                              |                                                      |                                                                 |                           |
| 29.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 108                                     | 100                                                 | 6,350                                     | 685,800                           | 5                                          | 10                    | 617,220                                                   | 617,220                                             | 617,220                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 29.3                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 2                                          | 2                     | 448,056                                                   | 448,056                                             | 448,056                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 30                            | โฉนด             | 12049                                       | 20               | 1 | 66   | 1                           | 8,166.00               | 80                                | 653,280                        |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 36                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 228,600                           | 2                                          | 2                     | 224,028                                                   | 877,308                                             | 877,308                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 31                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 2 | 0    | 2                           | 200.00                 | 80                                | 16,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 16,000                                              | 16,000                                                                       | 0                                                    | 16,000                                                          | 0.02                      |
| 31.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 3                                          | 3                     | 332,613                                                   | 332,613                                             | 332,613                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 31.2                          | น.ส.3            | 42                                          | 35               | 3 | 90   | 1                           | 14,390.00              | 80                                | 1,151,200                      |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 1,151,200                                           | 1,151,200                                                                    | 0                                                    | 1,151,200                                                       | 0.01                      |
| 32                            | โฉนด             | 15606                                       | 0                | 0 | 85.1 | 2                           | 85.10                  | 110                               | 9,361                          |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 40                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 254,000                           | 24                                         | 38                    | 157,480                                                   | 166,841                                             | 166,841                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 33                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 4                | 1 | 98   | 1                           | 1,798.00               | 80                                | 143,840                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 143,840                                             | 143,840                                                                      | 0                                                    | 143,840                                                         | 0.01                      |
| 34                            | โฉนด             | 4690                                        | 22               | 0 | 90   | 1                           | 8,890.00               | 100                               | 889,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 889,000                                             | 889,000                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 35                            | น.ส.3ก           | 1395                                        | 0                | 0 | 69   | 2                           | 69.00                  | 80                                | 5,520                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 5,520                                               | 5,520                                                                        | 0                                                    | 5,520                                                           | 0.02                      |
| 35.1                          | น.ส.3ก           | 1395                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 31                                         | 52                    | 164,592                                                   | 164,592                                             | 164,592                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 35.2                          | น.ส.3ก           | 1395                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 31                                         | 52                    | 164,592                                                   | 164,592                                             | 164,592                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 35.3                          | น.ส.3ก           | 1395                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ไม้                                                     | 2                           | 81                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 514,350                           | 36                                         | 93                    | 36,005                                                    | 36,005                                              | 36,005                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 36                            | น.ส.3ก           | 1414                                        | 20               | 1 | 63   | 1                           | 8,163.00               | 80                                | 653,040                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 653,040                                             | 653,040                                                                      | 0                                                    | 653,040                                                         | 0.01                      |
| 36.1                          | น.ส.3ก           | 1414                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 78                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 495,300                           | 11                                         | 12                    | 435,864                                                   | 435,864                                             | 435,864                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 36.2                          | น.ส.3ก           | 1414                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 90                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 571,500                           | 23                                         | 36                    | 365,760                                                   | 365,760                                             | 365,760                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 36.3                          | น.ส.3ก           | 1414                                        |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 31                                         | 52                    | 164,592                                                   | 164,592                                             | 164,592                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 36.4                          | น.ส.3ก           | 1414                                        |                  |   |      | 3                           | 4.50                   | 80                                | 360                            |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 3                           | 18                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 114,300                           | 19                                         | 28                    | 82,296                                                    | 82,656                                              | 82,656                                                                       | 0                                                    | 82,656                                                          | 0.3                       |
| 37                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 20               | 0 | 0    | 1                           | 8,000.00               | 80                                | 640,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 640,000                                             | 640,000                                                                      | 0                                                    | 640,000                                                         | 0.01                      |
| 38                            | โฉนด             | 12990                                       | 1                | 2 | 28   | 2                           | 628.00                 | 100                               | 62,800                         |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 30                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 190,500                           | 9                                          | 9                     | 173,355                                                   | 236,155                                             | 236,155                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 39                            | ส.ป.ก.4-01       | 197                                         | 10               | 2 | 27   | 1                           | 4,227.00               | 80                                | 338,160                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 338,160                                             | 338,160                                                                      | 0                                                    | 338,160                                                         | 0.01                      |
| 40                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 3                | 0 | 15.3 | 1                           | 1,215.30               | 80                                | 97,224                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 97,224                                              | 97,224                                                                       | 0                                                    | 97,224                                                          | 0.01                      |
| 41                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 8                | 0 | 0    | 1                           | 3,200.00               | 80                                | 256,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 256,000                                             | 256,000                                                                      | 0                                                    | 256,000                                                         | 0.01                      |
| 42                            | ส.ป.ก.4-01       | 205                                         | 13               | 3 | 38   | 1                           | 5,538.00               | 80                                | 443,040                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 443,040                                             | 443,040                                                                      | 0                                                    | 443,040                                                         | 0.01                      |
| 43                            | ส.ป.ก.4-01       | 196                                         | 10               | 2 | 72   | 1                           | 4,272.00               | 80                                | 341,760                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 341,760                                             | 341,760                                                                      | 0                                                    | 341,760                                                         | 0.01                      |
| 44                            | น.ส.3ก           | 1870                                        | 9                | 2 | 13.3 | 1                           | 3,813.30               | 80                                | 305,064                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 305,064                                             | 305,064                                                                      | 0                                                    | 305,064                                                         | 0.01                      |
| 45                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 10               | 0 | 0    | 1                           | 4,000.00               | 80                                | 320,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 320,000                                             | 320,000                                                                      | 0                                                    | 320,000                                                         | 0.01                      |
| 46                            | น.ส.3ก           | 60                                          | 0                | 0 | 84   | 2                           | 84.00                  | 80                                | 6,720                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 6,720                                               | 6,720                                                                        | 0                                                    | 6,720                                                           | 0.02                      |
| 46.1                          | น.ส.3ก           | 60                                          |                  |   |      |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 27                                         | 44                    | 256,032                                                   | 256,032                                             | 256,032                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 46.2                          | ส.ป.ก.4-01       | 201                                         | 23               | 3 | 59   | 1                           | 9,559.00               | 80                                | 764,720                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 764,720                                             | 764,720                                                                      | 0                                                    | 764,720                                                         | 0.01                      |
| 47                            | โฉนด             | 15581                                       | 0                | 1 | 30.3 | 2                           | 130.30                 | 130                               | 16,939                         |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 2                                          | 2                     | 448,056                                                   | 464,995                                             | 464,995                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (หมู่ 7)  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกง อำเภอดาลชุม จังหวัดอุบลราชธานี

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                                             |                  |   |    |                             |                        |                                   |                                | ที่ | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชีธนาคาร | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                    |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลักหัก<br>ค่าเสื่อม(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและสิ่ง<br>ปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้างตาม<br>สัดส่วนการใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมิน<br>ทุนทรัพย์ที่<br>ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------|------------------|---|----|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| แปลง<br>ที่                   | ประเภท<br>ที่ดิน | ตำแหน่งที่ดิน<br>เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |   |    | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณ<br>เป็น<br>ตร.วา | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.วา<br>(บาท) | ราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) |     |                                              | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ไม้/ตึก/ครึ่ง<br>ตึกครึ่งไม้ | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม<br>อายุสิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |                                                           |                                                     |                                                                              |                                                      |                                                                 |                           |
| 47.1                          | ส.ป.ก.4-01       | 201                                         | 23               | 3 | 59 | 1                           | 9,559.00               | 80                                | 764,720                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 764,720                                             | 764,720                                                                      | 0                                                    | 764,720                                                         | 0.01                      |
| 48                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 15 | 2                           | 115.00                 | 80                                | 9,200                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 9,200                                               | 9,200                                                                        | 0                                                    | 9,200                                                           | 0.02                      |
| 48.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 19                                         | 70                    | 137,160                                                   | 137,160                                             | 137,160                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 48.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 28                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 177,800                           | 0                                          | 0                     | 177,800                                                   | 177,800                                             | 177,800                                                                      | 0                                                    | 177,800                                                         | 0.02                      |
| 49                            | ส.ป.ก.4-01       | 250                                         | 9                | 0 | 75 | 1                           | 3,675.00               | 80                                | 294,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 294,000                                             | 294,000                                                                      | 0                                                    | 294,000                                                         | 0.01                      |
| 49.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 0 | 95 | 2                           | 95.00                  | 80                                | 7,600                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 7,600                                               | 7,600                                                                        | 0                                                    | 7,600                                                           | 0.02                      |
| 49.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 21                                         | 32                    | 233,172                                                   | 233,172                                             | 233,172                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 50                            | โฉนด             | 11795                                       | 6                | 1 | 78 | 1                           | 2,578.00               | 180                               | 464,040                        |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 8                                          | 8                     | 420,624                                                   | 884,664                                             | 884,664                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 50.1                          | ส.ป.ก.4-01       | 464                                         | 11               | 1 | 95 | 1                           | 4,595.00               | 80                                | 367,600                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 367,600                                             | 367,600                                                                      | 0                                                    | 367,600                                                         | 0.01                      |
| 51                            | ส.ป.ก.4-01       | 203                                         | 5                | 1 | 0  | 1                           | 2,100.00               | 80                                | 168,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 168,000                                             | 168,000                                                                      | 0                                                    | 168,000                                                         | 0.01                      |
| 51.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 51.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 3                                          | 3                     | 443,484                                                   | 443,484                                             | 443,484                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 52                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 52..1                         | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 5                                          | 5                     | 434,340                                                   | 434,340                                             | 434,340                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 53                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 2 | 32 | 2                           | 232.00                 | 80                                | 18,560                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 18,560                                              | 18,560                                                                       | 0                                                    | 18,560                                                          | 0.02                      |
| 53.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 26                                         | 42                    | 198,882                                                   | 198,882                                             | 198,882                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 53.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ไม้                                                     | 3                           | 36                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 228,600                           | 16                                         | 72                    | 64,008                                                    | 64,008                                              | 64,008                                                                       | 0                                                    | 64,008                                                          | 0.3                       |
| 53.3                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 13               | 0 | 8  | 1                           | 5,218.50               | 80                                | 417,480                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 417,480                                             | 417,480                                                                      | 0                                                    | 417,480                                                         | 0.01                      |
| 53.4                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 42                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 266,700                           | 0                                          | 0                     | 266,700                                                   | 266,700                                             | 266,700                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 53.5                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 74                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 466,725                           | 0                                          | 0                     | 466,725                                                   | 466,725                                             | 466,725                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 53.6                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ไม้                                                     | 2                           | 12                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 76,200                            | 0                                          | 0                     | 76,200                                                    | 76,200                                              | 76,200                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 54                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 0                                                   |                                                                              | 0                                                    | 0                                                               | FALSE                     |
| 55                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 1                | 0 | 0  | 2                           | 400.00                 | 80                                | 32,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 32,000                                              | 32,000                                                                       | 0                                                    | 32,000                                                          | 0.02                      |
| 55.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ไม้                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 21                                         | 93                    | 32,004                                                    | 32,004                                              | 32,004                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 55.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 9                                       | 100                                                 | 6,350                                     | 57,150                            | 0                                          | 0                     | 57,150                                                    | 57,150                                              | 57,150                                                                       | 0                                                    | 57,150                                                          | 0.02                      |
| 56                            | โฉนด             | 11798                                       | 8                | 1 | 7  | 1                           | 3,307.00               | 110                               | 363,770                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 363,770                                             | 363,770                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 57                            | น.ส.3ก           | 184                                         | 3                | 0 | 0  | 1                           | 1,200.00               | 80                                | 96,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 96,000                                              | 96,000                                                                       | 0                                                    | 96,000                                                          | 0.01                      |
| 57.1                          | น.ส.3ก           | 185                                         | 1                | 0 | 0  | 2                           | 400.00                 | 80                                | 32,000                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 32,000                                              | 32,000                                                                       | 0                                                    | 32,000                                                          | 0.02                      |
| 57.2                          | น.ส.3ก           | 185                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 11                                         | 12                    | 301,752                                                   | 301,752                                             | 301,752                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 57.3                          | น.ส.3ก           | 185                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ไม้                                                     | 3                           | 60                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 381,000                           | 11                                         | 45                    | 209,550                                                   | 209,550                                             | 209,550                                                                      | 0                                                    | 209,550                                                         | 0.3                       |
| 58                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 18               | 1 | 1  | 1                           | 7,301.00               | 80                                | 584,080                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 584,080                                             | 584,080                                                                      | 0                                                    | 584,080                                                         | 0.01                      |

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (หมู่ 7)  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้ง อำเภอดาหล่ม จังหวัดอุบลราชธานี

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                                             |                  |   |    |                             |                        |                                   |                                | ที่ | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชีธนารักษ์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                    |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลักหัก<br>ค่าเสื่อม(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและสิ่ง<br>ปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้างตาม<br>สัดส่วนการใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมิน<br>ทุนทรัพย์ที่<br>ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------|------------------|---|----|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| แปลง<br>ที่                   | ประเภท<br>ที่ดิน | ตำแหน่งที่ดิน<br>เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |   |    | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณ<br>เป็น<br>ตร.วา | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.วา<br>(บาท) | ราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) |     |                                                | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ไม้/ตึก/ครึ่ง<br>ตึกครึ่งไม้ | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม<br>อายุสิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |                                                           |                                                     |                                                                              |                                                      |                                                                 |                           |
| 58.1                          | น.ส.3ก           | 85                                          | 1                | 1 | 59 | 2                           | 559.00                 | 80                                | 44,720                         |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 44,720                                              | 44,720                                                                       | 0                                                    | 44,720                                                          | 0.02                      |
| 58.2                          | น.ส.3ก           | 85                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 31                                         | 85                    | 68,580                                                    | 68,580                                              | 68,580                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 59                            | น.ส.3ก           | 1426                                        | 15               | 2 | 38 | 1                           | 6,238.00               | 80                                | 499,040                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 499,040                                             | 499,040                                                                      | 0                                                    | 499,040                                                         | 0.01                      |
| 59.1                          | น.ส.3ก           | 1426                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 26                                         | 42                    | 198,882                                                   | 198,882                                             | 198,882                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 60                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 60.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึก                                                     | 2                           | 81                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 514,350                           | 21                                         | 32                    | 349,758                                                   | 349,758                                             | 349,758                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 61                            | โฉนด             | 4781                                        | 40               | 1 | 5  | 1                           | 16,105.00              | 100                               | 1,610,500                      |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 1,610,500                                           | 1,610,500                                                                    | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 61.1                          | โฉนด             | 4788                                        | 4                | 1 | 91 | 1                           | 1,791.00               | 180                               | 322,380                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 322,380                                             | 322,380                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 61.2                          | โฉนด             | 5174                                        | 6                | 2 | 14 | 1                           | 2,614.00               | 80                                | 209,120                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 209,120                                             | 209,120                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 62                            | ส.ป.ก.4-01       | 198                                         | 14               | 1 | 7  | 1                           | 5,707.00               | 80                                | 456,560                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 456,560                                             | 456,560                                                                      | 0                                                    | 456,560                                                         | 0.01                      |
| 62.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 62.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึก                                                     | 2                           | 66                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 419,100                           | 9                                          | 9                     | 381,381                                                   | 381,381                                             | 381,381                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 63                            | โฉนด             | 14804                                       | 2                | 0 | 83 | 1                           | 883.00                 | 110                               | 97,130                         |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 97,130                                              | 97,130                                                                       | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 64                            | น.ส.3ก           | 1419                                        | 29               | 2 | 21 | 1                           | 11,821.00              | 80                                | 945,680                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 945,680                                             | 945,680                                                                      | 0                                                    | 945,680                                                         | 0.01                      |
| 64.1                          | น.ส.3ก           | 1419                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 4                                          | 4                     | 329,184                                                   | 329,184                                             | 329,184                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 64.2                          | น.ส.3ก           | 1419                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ไม้                                                     | 3                           | 8                                       | 100                                                 | 6,350                                     | 50,800                            | 11                                         | 45                    | 27,940                                                    | 27,940                                              | 27,940                                                                       | 0                                                    | 27,940                                                          | 0.3                       |
| 64.3                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 21               | 0 | 63 | 1                           | 8,463.00               | 80                                | 677,040                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 677,040                                             | 677,040                                                                      | 0                                                    | 677,040                                                         | 0.01                      |
| 65                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 11               | 3 | 18 | 1                           | 4,718.00               | 80                                | 377,440                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 377,440                                             | 377,440                                                                      | 0                                                    | 377,440                                                         | 0.01                      |
| 65.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.02                      |
| 65.2                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ไม้                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 31                                         | 93                    | 24,003                                                    | 24,003                                              | 24,003                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 66                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 2 | 50 | 2                           | 250.00                 | 80                                | 20,000                         |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 20,000                                              | 20,000                                                                       | 0                                                    | 20,000                                                          | 0.02                      |
| 66.1                          | ภ.บ.ท.5          | 500                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 21                                         | 32                    | 310,896                                                   | 310,896                                             | 310,896                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 67                            | ส.ป.ก.4-01       | 89                                          | 37               | 1 | 27 | 1                           | 14,927.00              | 80                                | 1,194,160                      |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 1,194,160                                           | 1,194,160                                                                    | 0                                                    | 1,194,160                                                       | 0.01                      |
| 67.1                          | ส.ป.ก.4-01       | 89                                          |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 4                                          | 4                     | 329,184                                                   | 329,184                                             | 329,184                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 68                            | น.ส.3ก           | 1426                                        | 21               | 2 | 55 | 1                           | 8,655.00               | 80                                | 692,400                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 692,400                                             | 692,400                                                                      | 0                                                    | 692,400                                                         | 0.01                      |
| 68.1                          | น.ส.3ก           | 1426                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 9                                          | 26                    | 253,746                                                   | 253,746                                             | 253,746                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 68.2                          | น.ส.3ก           | 1426                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 8                                          | 8                     | 315,468                                                   | 315,468                                             | 315,468                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 68.3                          | น.ส.3ก           | 1426                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ไม้                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 2                                          | 6                     | 322,326                                                   | 322,326                                             | 322,326                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 69                            | น.ส.3ก           | 1412                                        | 13               | 3 | 41 | 1                           | 5,537.00               | 80                                | 442,960                        |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 442,960                                             | 442,960                                                                      | 0                                                    | 442,960                                                         | 0.01                      |
| 69.1                          | น.ส.3ก           | 1412                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                     | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 31                                         | 52                    | 164,592                                                   | 164,592                                             | 164,592                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 69.2                          | น.ส.3ก           | 1412                                        |                  |   |    | 3                           | 4.00                   | 80                                | 320                            |     |                                                |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 320                                                 | 320                                                                          | 0                                                    | 320                                                             | 0.3                       |

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (หมู่ 7)  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองกุ้ง อำเภอดาหล่ม จังหวัดอุบลราชธานี

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                                             |                  |   |    |                             |                        |                                   |                                | ที่ | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชีธนาคาร | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                    |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลักหัก<br>ค่าเสื่อม(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินของ<br>ที่ดินและสิ่ง<br>ปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้างตาม<br>สัดส่วนการใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมิน<br>ทุนทรัพย์ที่<br>ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตรา<br>ภาษี<br>(ร้อยละ) |
|-------------------------------|------------------|---------------------------------------------|------------------|---|----|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| แปลง<br>ที่                   | ประเภท<br>ที่ดิน | ตำแหน่งที่ดิน<br>เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |   |    | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | คำนวณ<br>เป็น<br>ตร.วา | ราคาประเมิน<br>ต่อ ตร.วา<br>(บาท) | ราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) |     |                                              | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ไม้/ตึก/ครึ่ง<br>ตึกครึ่งไม้ | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน<br>ตามการใช้<br>ประโยชน์<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม<br>อายุสิ่ง<br>ปลูกสร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |                                                           |                                                     |                                                                              |                                                      |                                                                 |                           |
| 70                            | ส.ป.ก.4-01       | 400                                         | 13               | 1 | 69 | 1                           | 5,369.00               | 80                                | 429,520                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 429,520                                             | 429,520                                                                      | 0                                                    | 429,520                                                         | 0.01                      |
| 70.1                          | ส.ป.ก.4-01       | 204                                         | 37               | 2 | 5  | 1                           | 15,005.00              | 80                                | 1,200,400                      |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 1,200,400                                           | 1,200,400                                                                    | 0                                                    | 1,200,400                                                       | 0.01                      |
| 70.2                          | โฉนด             | 100                                         | 0                | 1 | 0  | 2                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 84                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 533,400                           | 26                                         | 85                    | 80,010                                                    | 88,010                                              | 88,010                                                                       | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 71                            | โฉนด             | 6124                                        | 4                | 0 | 40 | 1                           | 1,640.00               | 100                               | 164,000                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 164,000                                             | 164,000                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 72                            | โฉนด             | 11796                                       | 5                | 2 | 64 | 1                           | 2,264.00               | 180                               | 407,520                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 407,520                                             | 407,520                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 73                            | ส.ป.ก.4-01       | 462                                         | 6                | 1 | 94 | 1                           | 2,594.00               | 80                                | 207,520                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 207,520                                             | 207,520                                                                      | 0                                                    | 207,520                                                         | 0.01                      |
| 73.1                          | น.ส.3ก           | 132                                         | 0                | 2 | 30 | 1                           | 230.00                 | 80                                | 18,400                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 18,400                                              | 18,400                                                                       | 0                                                    | 18,400                                                          | 0.01                      |
| 73.2                          | น.ส.3ก           | 1397                                        | 0                | 2 | 89 | 2                           | 289.00                 | 80                                | 23,120                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 23,120                                              | 23,120                                                                       | 0                                                    | 23,120                                                          | 0.02                      |
| 73.3                          | น.ส.3ก           | 1397                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 31                                         | 85                    | 51,435                                                    | 51,435                                              | 51,435                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 73.4                          | น.ส.3ก           | 1397                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 41                                         | 85                    | 51,435                                                    | 51,435                                              | 51,435                                                                       | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 73.5                          | น.ส.3ก           | 1397                                        |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 72                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 457,200                           | 10                                         | 10                    | 411,480                                                   | 411,480                                             | 411,480                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 74                            | น.ส.3ก           | 97                                          | 12               | 2 | 8  | 1                           | 5,008.00               | 80                                | 400,640                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 400,640                                             | 400,640                                                                      | 0                                                    | 400,640                                                         | 0.01                      |
| 75                            | น.ส.3ก           | 1418                                        | 20               | 2 | 44 | 1                           | 8,244.00               | 80                                | 659,520                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 659,520                                             | 659,520                                                                      | 0                                                    | 659,520                                                         | 0.01                      |
| 76                            | น.ส.3ก           | 174                                         | 0                | 0 | 68 | 2                           | 68.00                  | 80                                | 5,440                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         | 100                                                 | 0                                         | 0                                 | 0                                          | 0                     | 0                                                         | 5,440                                               | 5,440                                                                        | 0                                                    | 5,440                                                           | 0.02                      |
| 76.1                          | น.ส.3ก           | 174                                         |                  |   |    |                             | 0.00                   | 80                                | 0                              |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึก                                                     | 2                           | 54                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 342,900                           | 7                                          | 7                     | 318,897                                                   | 318,897                                             | 318,897                                                                      | 10000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 77                            | โฉนด             | 14804                                       | 2                | 0 | 83 | 1                           | 903.25                 | 110                               | 99,358                         |     | บ้านเดี่ยว                                   | ตึกครึ่งไม้                                             | 2                           | 81                                      | 100                                                 | 6,350                                     | 514,350                           | 41                                         | 85                    | 77,153                                                    | 176,510                                             | 176,510                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 77.1                          | ส.ป.ก.4-01       | 87                                          | 26               | 0 | 32 | 1                           | 10,432.00              | 80                                | 834,560                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 834,560                                             | 834,560                                                                      | 0                                                    | 834,560                                                         | 0.01                      |
| 78                            | น.ส.3ก           | 77                                          | 0                | 0 | 76 | 1                           | 76.00                  | 80                                | 6,080                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 6,080                                               | 6,080                                                                        | 0                                                    | 6,080                                                           | 0.01                      |
| 79                            | โฉนด             | 4839                                        | 2                | 0 | 66 | 1                           | 866.00                 | 80                                | 69,280                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 69,280                                              | 69,280                                                                       | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 80                            | โฉนด             | 10614                                       | 12               | 1 | 87 | 1                           | 4,987.00               | 110                               | 548,570                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 548,570                                             | 548,570                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 81                            | โฉนด             | 4752                                        | 18               | 1 | 1  | 1                           | 7,301.00               | 130                               | 949,130                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 949,130                                             | 949,130                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 82                            | น.ส.3ก           | 59                                          | 0                | 1 | 68 | 1                           | 168.00                 | 80                                | 13,440                         |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 13,440                                              | 13,440                                                                       | 0                                                    | 13,440                                                          | 0.01                      |
| 83                            | โฉนด             | 4828                                        | 22               | 0 | 81 | 1                           | 8,881.00               | 100                               | 888,100                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 888,100                                             | 888,100                                                                      | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 84                            | ภ.บ.ท.5          | 500                                         | 0                | 1 | 0  | 1                           | 100.00                 | 80                                | 8,000                          |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 8,000                                               | 8,000                                                                        | 0                                                    | 8,000                                                           | 0.01                      |
| 86                            | โฉนด             | 4663                                        | 30               | 2 | 5  | 1                           | 12,205.00              | 100                               | 1,220,500                      |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 1,220,500                                           | 1,220,500                                                                    | 50000000                                             | 0                                                               | 0                         |
| 87                            | น.ส.3ก           | 1824                                        | 4                | 2 | 15 | 1                           | 1,815.00               | 80                                | 145,200                        |     |                                              |                                                         |                             |                                         |                                                     |                                           |                                   |                                            | 100                   | 0                                                         | 145,200                                             | 145,200                                                                      | 0                                                    | 145,200                                                         | 0.01                      |